**Drkolnov – ÖMW, hřbitov**

Studie

Vypracoval : Ing. Karel Cibulka – projekce

 Gen. Tesaříka 136, 261 01 Příbram I.

Datum : 6 - 7/2 015

Zak. číslo : 31/2 015/1

 Předmětem této zprávy je textová část ke studii doplnění parkovacích míst k parkování v prostoru sídliště Drkolnov.

 Tato studie navazuje na studii Drkolnov a navrhuje doplnění parkování na 2 nezastavěných lokalitách, které jsou ve vlastnictví města Příbram a které jsou ze sídliště Drkolnov přístupné a leží v jeho blízkém dosahu.

 Potřeba nalezení vhodných ploch pro parkování vyplynula z konstatování, že vložením nových ploch pro parkování uvnitř vlastní zástavby se podstatně sníží plocha zeleně, zhorší se životní prostředí a kvalita bydlení v zástavbě. Zástupci Občanského sdružení Drkolnov vytypovali 3 lokality, z toho jedna je nerealizovatelná (lesní pozemek, bez změny územního plánu nelze realizovat), 2 lokality jsou reálné i s hlediska územního plánu.

 Využitím těchto 2 lokalit se výrazně zvýší možnost parkovat osobní auta v prostoru Drkolnova, zejména v důsledku potřeby zajištění přístupu vozidel HZS při zásahu u obytných domů. S potřebou zajištění přístupu ubude v dolní části cca 70 – 80 parkovacích míst, v horní části cca 120 – 130 parkovacích míst. Tato místa nelze bez výrazného poškození vnitřních ploch sídliště v prostoru sídliště zajistit, řešení zahuštění parkování uvnitř sídliště bylo zcela zamítnuto Občanským sdružením Drkolnov.

 První lokalita se nachází mezi čtyřbytovými domy na sever od Podbrdské ulice směrem k ulici Jana Drdy, ulicí Podbrdskou a čerpací stanicí ÖMV, druhá lokalita se nachází mezi Podbrdskou ulicí a stávajícím hřbitovem.

**Stávající stav:**

 První lokalita se navrhuje na pozemcích města č. 521/1, 521/74 a 668/2 u ÖMV, druhá na pozemcích č. 521/168 a zčásti na 521/184 a mezi Podbrdskou ulicí a stávajícím hřbitovem, vše k.ú. Březové Hory, obec Příbram. U hřbitova se příjezd napojuje na stávající příjezd ke hřbitovu, na pozemcích 521/210, 521/187, 521/223, 521/189.

 Obě lokality jsou přístupné z ulice Podbrdské.

**Návrh řešení :**

**Řešení parkování u ÖMV:**

 Parkování se navrhuje na pozemcích 521/1, 521/74 a 668/2 s vjezdem na parkoviště z výjezdu od čerpací stanice ÖMV. Parkoviště se navrhuje ve 2 alternativách, jedna s obousměrným vjezdem do parkoviště, s kolmými parkovacími stáními, s rozměrem parkování 2,5 x 5 m, šířkou komunikace 6 m, s kapacitou 40 míst, druhá je 2 vjezdy, obousměrnými, s kolmým parkováním v systému 5 + 6 + 5 m, šířka parkovacího stání 2,5 m, pro vozíčkáře 3,5 m, s kapacitou cca 40 míst.

 Vjezd a výjezd se navrhuje vždy z výjezdu od čerpací stanice pohonných hmot ÖMV směrem do stávající křižovatky ulice Podbrdské a Drkolnovské.

 Plochy parkování jsou řešeny na pozemcích města Příbram, vjezdy a výjezdy rovněž tak. Výjezd do křižovatky s ulicí Podbrdskou a Šachetní se nemění.

 Na pozemku č. 668/2 je patrný průchod směrem k Rožmitálské ulici, je to však pouze pěšina s nezpevněným povrchem. Navrhuje se zřídit na tomto pozemku chodník šířky 2 m jako pěší propojení mezi Podbrdskou a Rožmitálskou ulicí, na pozemku města Příbram. Pouze v křižovatce ulice Podbrdské a Drkolnovské by konec chodníku zasáhl pozemek č. 455/83, který již není ve vlastnictví města Příbram. Dopravní řešení křižovatky se doplní o dopravní značení pro odbočení doleva k parkovišti, výjezd od ČS PH a parkoviště bude beze změny.

 V prostoru navrhovaného parkoviště se nachází několik listnatých stromů a keřů, inženýrské sítě v prostoru nevedou žádné (pouze okrajově podzemní vedení VN).

 Prostor se doplní veřejným osvětlením a dopravním značením, dále odvodněním dešťovou kanalizací nebo vsakem. V severní části nutno ochránit vedení VN V zemi (dle skutečné polohy severního okraje parkoviště), v navrhovaném chodníku vede rozvod plynu.

 Okraje parkoviště se doplní zatravněním a případně dosází okrasnými keři.

**Řešení parkování u hřbitova:**

 V prostoru navrhovaného parkoviště se nachází podél hřbitovní zdi chodník s živičným povrchem, již poškozeným, šířky cca 3 m, mezi chodníkem a hřbitovní zdí je zelený pás šířky cca 2,00 m. Přístup ke hřbitovu je dán příjezdem šířky 4,20 m se zpevněným živičným povrchem. Směrem k Podbrdské ulici je podél stávajícího chodníku vysázeno několik listnatých stromů. Vede zde rozvod veřejného osvětlení. Parkování slouží i jako náhrada parkování pro hřbitov v dolní části Drkolnova u Delvity, kde v části Družstevní a u Delvity parkují návštěvníci hřbitova v prostoru potřeby parkování obyvatel dolní části Drkolnova a omezují tak parkování v dolní části pro vlastní obyvatele.

 Podél Podbrdské ulice je zelený pás šířky cca 4,20 m, a chodník s pruhem pro cyklisty v celkové šířce 3,60 m.

 Výše popsané prvky v prostoru budou zachovány, doplněna může být výsadba keřů nebo stromů.

 Příjezd na parkoviště se navrhuje ze stávajícího, šířkově upraveného vjezdu ke hřbitovu.

 Parkování se navrhuje ve 2 alternativách – obě s podélným šikmým parkování 60 stupňů, šířka parkovacího pruhu 5,20 m, šířka dopravního pruhu 3,50 m, celkem ve 4 řadách parkování. Vjezd se navrhuje se strany od komunikace v Podbrdské ulici, výjezd zpět z parkoviště do Podbrdské ulice od hřbitova.

 Kapacita parkování dle alternativ se navrhuje v rozmezí 92 – 85 míst. V prostoru parkování se doplní veřejné osvětlení a zeleň, případně propojení na oba stávající chodníky.

 V prostoru se doplní odvodnění parkoviště dešťovou kanalizací, dopravní značení, úpravy navazujících zatravněných ploch. Na západní straně podle polohy konce parkoviště se vloží do chrániček rozvod VN v zemi. Dle stavu VO se doplní nebo přeloží veřejné osvětlení.

 Polohy míst parkování pro osoby s omezenou schopností a orientace se upřesní dle požadavku Občanského sdružení Drkolnov, počet bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace, v návrhu se s parkováním vozíčkářů počítá.